

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Фрязино, ул. Полевая, д. 4,  
проведенного в форме заочного голосования.**

г. Фрязино

«05» мая 2015г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в форме заочного голосования в соответствии со статьями 46 и 47 Жилищного кодекса Российской Федерации ст. ст. 46, 47, ЖК РФ.

Общая площадь многоквартирного дома составляет: **7634,01 кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **7634,01 кв.м.**, в том числе общая площадь нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – **0 кв.м.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: **7634,01 кв.м. – 100 %** голосов, в том числе **1891,78 кв.м.** голосов собственника муниципальной жилой площади или **24,778 %** голосов.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – **Илясова Валентина Дмитриевна** - собственник квартиры № **51**. Приватизация № 46 от 15.04.1993г. Справка БТИ.

Дата начала голосования – «29» апреля 2015г.

Дата окончания приема решений собственников помещений – «05» мая 2015г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – ООО «Управляющая компания «Городское жилищное управление г. Фрязино», адрес: МО, г. Фрязино, ул. Школьная, д. 5а.

Дата и место подсчета голосов - «05» мая 2015г., по месту передачи решений.

В голосовании приняли участие собственники помещений, общей площадью **4183,7 кв.м.**, что составляет **54,8 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе **1891,78 кв.м.** голосов собственника муниципальной жилой площади.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Отчет по итогам 2014г.
2. Выборы Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ (инициативная группа).
3. Утверждение плана текущего ремонта МКД на 2015г.
4. Использование Торгово-промышленной палатой г. Фрязино фасада жилых домов у двери подъездов для размещения стендов размером 0,8 м. х 1 м. для размещения объявлений и рекламы.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и голосовали:

**1. По первому вопросу:**

Итоги голосования:

За – 4183,7 кв.м. или 54,8 % голосов

Против – 0 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** одобрить отчет по итогам 2014г.

**2. По второму вопросу:**

Итоги голосования:

За – 4183,7 кв.м. или 54,8 % голосов

Против – 0 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** избрать Совет многоквартирного дома в составе:

Председатель Совета МКД - Илясова Валентина Дмитриевна (кв. № 51)

Члены МКД:

Беляева Ольга Михайловна (кв. № 8)

Ермакова Зоя Александровна (кв. № 11)

Захарова Валентина Николаевна (кв. № 79)

Савина Ольга Петровна (кв. № 109)

**3. По третьему вопросу:**

Итоги голосования:

За – 4183,7 кв.м. или 54,8 % голосов

Против – 0 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** утвердить план текущего ремонта МКД № 4 по ул. Полевой на 2015г.

**4. По четвертому вопросу:**

Итоги голосования:

За – 4183,7 кв.м. или 54,8 % голосов

Против – 0 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** разрешить Торгово-промышленной палате г. Фрязино использовать фасад МКД № 4 по ул. Полевой у двери подъездов для размещения стендов размером 0,8 м x 1 м для размещения объявлений и рекламы.

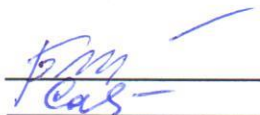
Инициатор собрания - Илясова В.Д. (кв. 51) \_\_\_\_\_



Счетная группа:

Беляева О.М. (кв. № 8) \_\_\_\_\_

Савина О.П. (кв. № 109) \_\_\_\_\_



Представитель собственника муниципального жилищного фонда по доверенности от 26.11.2013г. № 1-34/3030



Епифанова Анна Александровна

№ контактного телефона уполномоченного представителя: 56-4-59-54